

【契約の概要調書】

(契約件名) 気象庁虎ノ門庁舎・港区立教育センター整備等事業に係る事後評価等業務
契約の概要 本件は、内閣府に設置された民間資金等活用事業推進委員会推進部会がとりまとめた「PFI事業の事後評価等に関する基本的な考え方」を踏まえ、「気象庁虎ノ門庁舎（仮称）・港区立教育センター整備等事業」の事業期間満了に向けて、次の検討資料を作成することを目的とする。 1 整備等事業の終了に向けての課題や、次期事業の実施に向けての課題を抽出し、それらの課題の対処方法の方向性を調査・検討する。 2 整備等事業終了後も維持管理・運営等の業務が継続的に滞りなく実施されるため、次期事業に係る調査・検討を実施し、さらなる民間能力を活用した効率的、効果的な事業内容とすることを調査・検討する。 3 令和11年度に終了する「気象庁虎ノ門庁舎（仮称）・港区立教育センター整備等事業に関する事業契約」に引き続き、令和12年度から開始される気象庁虎ノ門庁舎・港区立教育センターの維持管理・運営業務のための次期事業を最善の事業手法により実施するに当たり、関連資料の作成・収集や課題の解決、必要な手続きを進めるための業務支援を行う。 履行期間 契約締結日から令和12年3月29日（金） 成果物の納入期限 (1) 事後評価に係るもの 令和9年2月26日（金） (2) 次期事業手法の調査・検討に係るもの 令和10年2月29日（火） (3) 次期事業の業者選定に係るもの、次期維持管理・運営業務の計画策定に係るもの 令和11年2月28日（水） (4) 次期事業の業者契約に係るもの、現事業の引継ぎに係るもの 令和12年2月28日（木）
注意点等 ・ 参加方式確認書類の提出期限 令和8年3月9日（月）17時まで ・ 総合評価落札方式 ・ 電子入札対象案件 ・ 電子調達システムのURL及び問い合わせ先 調達ポータル https://www.p-portal.go.jp/pps-web-biz/

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。本件は、競争参加資格確認のための証明書等（以下、「証明書等」という。）の提出、入札及び契約を電子調達システム（GEPS）で行う対象案件です。

令和 8 年 1 月 28 日

支出負担行為担当官

気象庁総務部長 今井 和哉

◎ 調達機関番号 020 ◎ 所在地番号 13

○ 気象第 4 号

1 調達内容

(1) 品目分類番号

72

(2) 調達件名及び数量

気象庁虎ノ門庁舎・港区立教育センター整備
等事業に係る事後評価等業務 1 式（電子調達システム対象案件）

(3) 調達件名の特質等 仕様書のとおり

(4) 履行期限 仕様書のとおり

(5) 履行場所 仕様書のとおり

(6) 入札方法 落札決定は総合評価の方法をも

って行うので、総合評価の為の性能、機能、技術等に関する書類を提出すること。

上記 1 (2) の件名の納入に要する一切の諸経費を含めた総価で行う。落札決定に当たっては入札書に記載された金額に当該金額の 10 % に相当する額を加算した金額 (当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。) をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

(7) 電子調達システム (GEPS) の利用 本案件は、申請書等の提出・入札及び契約を電子調達システムで行う対象案件である。なお、電子調達システムによりがたい場合は、紙入札方式参加願、紙契約方式承諾願を提出し、紙入札方式、紙契約方式に代えることができる。

2 競争参加資格

(1) 予算決算及び会計令 (以下「予決令」とい

う。) 第 70 条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。

(2) 予決令第 71 条の規定に該当しない者であること。

(3) 令和 7・8・9 年度国土交通省競争参加資格(全省庁統一資格)「役務の提供等」において、「A」等級に格付けされ、関東・甲信越地域の競争参加資格を有する者であること。

(4) (3) で格付けされている等級にかかわらず、「技術力ある中小企業者等の入札参加機会の拡大について(平成 12 年 10 月 10 日)政府調達(公共事業を除く)手続きの電子化推進省庁連絡会議幹事会決定」3. 入札参加の拡大の統一基準(7)に定める入札参加基準を満たす者であること。

(5) 予決令第 73 条の規定に基づき、支出負担行為担当官が定める資格を有するものであること。(詳細は入札説明書による)

- (6) 入札説明書の交付を受けた者であること。
- (7) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者として、国土交通省公共事業等からの排除要請があり、当該状態が継続しているものでないこと。
- (8) 気象庁から指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
- (9) 本業務における情報保全に係る履行体制に関する資料を担当部局へ提出し、入札書の提出期限までにその同意を得ていること。
- (10) 競争参加資格の申請の時期及び場所 「競争参加者の資格に関する公示」(令和7年3月31日付官報)に記載されている時期及び場所で申請を受け付ける。

3 入札書の提出場所等

- (1) 入札書の提出場所、契約条項を示す場所、
入札説明書の交付場所及び問い合わせ先
〒105-8431 東京都港区虎ノ門3-6-9
気象庁総務部総務課調達管理室第一契約係
安藤 美樹 電話 03-6758-3900
内線 2516

(電 子 デ ー タ で の 配 布 の 場 合 、 C D - R を 持
参 す る こ と 。)

(2) 電 子 調 達 シ ス テ ム の U R L 及 び 問 い 合 わ せ 先

・ 調 達 ポ ー タ ル

<https://www.p-portal.go.jp/pps-web-biz/>

・ 電 子 調 達 シ ス テ ム ヘ ル プ デ ス ク

電 話 0 5 7 0 - 0 0 0 - 6 8 3

(3) 電 子 調 達 シ ス テ ム に よ る 入 札 書 類 デ ー タ

(証 明 書 等) 、 及 び 紙 入 札 方 式 に よ る 証 明 書 等
の 受 領 期 限

令 和 8 年 3 月 9 日 1 7 時 0 0 分

(4) 電 子 調 達 シ ス テ ム に よ る 入 札 書 、 及 び 紙 入

札 、 郵 送 等 に よ る 入 札 書 の 受 領 期 限

令 和 8 年 4 月 2 3 日 1 4 時 0 0 分

(5) 開 札 の 日 時 及 び 場 所

令 和 8 年 4 月 2 4 日 1 4 時 0 0 分

気 象 庁 8 階 入 札 室

4 そ の 他

(1) 契 約 手 続 き に お い て 使 用 す る 言 語 及 び 通 貨

日 本 語 及 び 日 本 国 通 貨 。

(2) 入札保証金及び契約保証金 免除。

(3) 入札者に要求される事項

(a) 電子調達システムにより参加を希望する者は、入札書類データ（証明書等）のほかに契約担当官等の交付する入札説明書に基づく当該物品の仕様データ等を作成し、所定の受領期限までに入札書類データとともに上記 3 (2) に示す URL に電子調達システムを利用して提出しなければならない。

(b) 紙入札方式により参加を希望する者は、契約担当官等の交付する入札説明書に基づく当該物品の仕様を記載した書類を作成し、これを必要な証明書とともに所定の受領期限までに提出しなければならない。

なお、(a) 、(b) いずれの場合も、開札日の前日までの間において契約担当官等から提出書類に関する説明を求められた場合には、それに応じなければならない。

(4) 入札の無効 本公告に示した競争参加資格の無い者のした入札、入札に関する条件に違反した入札及び入札者に求められる義務を履

行しなかった者のした入札は無効とする。

(5) 契約書作成の要否 要。

本業務は、契約手続きにかかる書類の授受を電子調達システムで行う対象業務である。なお、電子調達システムによりがたい場合は、発注者の承諾を得て紙契約方式に代えるものとする。

(6) 落札者の決定方法

予決令第 79 条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内であり、入札説明書で指定する性能等の要求案件のうち必須とされた項目の最低限の要求要件を全て満たしている提案した入札者の中から、入札説明書で定める総合評価の方法をもって落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がされない恐れがあると認められるとき、又はその者と契約することが公正な取引きの秩序を乱すおそれがある著しく不適當であると認められるときは、予定価格の範囲内の価格をもって申し込みをした他

の者のうち、入札説明書で定める総合評価の方法をもって申込みをした者を落札者とする。

(7) 手続きにおける交渉の有無 無

(8) 詳細は入札説明書による。

(9) 本調達は、令和8年度予算の成立を条件とする。

5 Summary

(1) Official in charge of disbursement of the
procuring entity : IMAI Kazuya,

Director－General of Administration

Department, Japan Meteorological Agency

(2) Classification of the products to be
procured : 72

(3) Nature and quantity of the services
to be required : Post-Project Evaluation
and Related Services for the Japan Meteorological Agency Toranomom Building and
Minato City Education Center Development
Project, 1 set

(4) Fulfillment period : as per the
specifications

(5) Fulfillment place : as per the specifications

(6) Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall

(a) not come under Article 70 of the Cabinet Order concerning the Budget, Auditing and Accounting. Furthermore, minors, Person under Conservatorship or Person under Assistance that obtained the consent necessary for concluding a contract may be applicable under cases of special reasons within the said clause

(b) not come under Article 71 of the Cabinet Order concerning the Budget, Auditing and Accounting

(c) Have Grade A "Offer of services etc" in terms of the qualification for participating in tenders by Ministry

of Land, Infrastructure, Transport and
Tourism (Single qualification for
every ministry and agency) in the
fiscal years 2025/2026/2027, and have
qualification for participating in
competition of the
Kanto・Koushin-etu region,

(d) Meet the qualification requirements
which the Obligating Officer may
specify in accordance with Article
73 of Cabinet Order.

(7) Time-limit for tender :

14:00 23 April 2026

(8) Contact point for the notice : ANDO Miki,
First Contract Section, Office of
Procurement, General Affairs Division,
Japan Meteorological Agency, 3 - 6 - 9
Toranomom, Minato - Ku Tokyo 105 - 8431
Japan TEL 03 - 6758 - 3900 Ext.2516