

# 仕 様 書

1. 件 名 山形地方気象台空調機フィルター等清掃及び目視点検
2. 履行場所 山形市緑町1－5－77 山形地方気象台
3. 履行期限 令和9年1月29日
4. 対象機器 別紙のとおり
5. 点検内容
  - (1) 冷暖房装置室内機・室外機・外気処理空調機について、別紙のとおり点検を行い、不備がある場合は速やかに報告すること。
  - (2) 交換したフィルターは、清掃を行い次回交換用として監督職員の指示に従い適正に保管すること。
  - (3) 機械室の外気処理空調機の中性能フィルター2枚を新品に交換し、既設品は廃棄処分すること。
  - (4) 庁舎屋上にあるファンルーム内の送(排)風機2台について、以下の点検を行なう。  
点検内容：モーター絶縁、異音、振動、ファンベルトの点検
6. 経費の負担
  - (1) 発注者の負担
    - ・点検及び清掃等に要する電力及び水道料
  - (2) 受注者の負担
    - ・点検及び清掃等に要する用具・消耗品
7. 監 督 発注者が任命する監督職員により、本仕様書等の内容に適合するか否かについて、監督を行う。
8. 検 査 発注者は、給付確認のため、発注者が任命する検査職員により検査を実施する。
9. そ の 他
  - (1) 点検内容以外の有償となる部品交換等については、別途契約とする。
  - (2) 受注者は、本作業の実施にあたり、既存の施設・物品に損傷を与えた場合は、受注者の責任において速やかに復旧すること。
  - (3) 本仕様書に質疑がある場合は、係官と打ち合わせのうえその指示によること。
  - (4) 作業終了後、作業報告書及び作業工程写真（各1部）を係官に提出すること。

## 別 紙

|   | 設置場所              | 規格            |    |                 | 冷媒フロン |         | 購入時期      | 点検項目 |          |          |       |    |    |
|---|-------------------|---------------|----|-----------------|-------|---------|-----------|------|----------|----------|-------|----|----|
|   |                   |               |    |                 | 種類    | 充填量(kg) |           | フィン  | 異音<br>振動 | 冷媒<br>漏れ | フィルター |    | 外観 |
|   |                   |               |    |                 |       |         |           |      |          |          | 清掃    | 交換 |    |
| 1 | 1F 宿直室            | 東芝<br>(セパレート) | 室内 | RAS-402DRN      | R410A | 1.30    | H23.11.8  | ○    | ○        | ○        |       | ○  | ○  |
|   |                   |               | 室外 | RAS-402ADRN     |       |         |           |      | ○        |          |       |    |    |
| 2 | 2F 資料閲覧室          | 東芝<br>(セパレート) | 室内 | RAS-402DRN      | R410A | 1.30    | H23.11.8  | ○    | ○        | ○        | ○     |    | ○  |
|   |                   |               | 室外 | RAS-402ADRN     |       |         |           |      | ○        |          |       |    |    |
| 3 | 2F 宿直室            | 東芝<br>(セパレート) | 室内 | RAS-282DRN      | R410A | 1.30    | H23.11.8  | ○    | ○        | ○        |       | ○  | ○  |
|   |                   |               | 室外 | RAS-282ADRN     |       |         |           |      | ○        |          |       |    |    |
| 4 | 2F 事務室(庶務)        | 日立<br>(天井埋込型) | 室内 | RCI-AP80K5      | R410A | 3.40    | H26.12.19 | ○    | ○        | ○        |       | ○  | ○  |
|   |                   |               | 室外 | RAS-AP80GH2     |       |         |           |      | ○        |          |       |    |    |
| 5 | 2F 事務室<br>(防災・観測) | 日立<br>(天井埋込型) | 室内 | RCI-AP112K3(2台) | R410A | 7.50    | H24.3.21  | ○    | ○        | ○        |       | ○  | ○  |
|   |                   |               | 室外 | RAS-AP224GH(1台) |       |         |           |      | ○        |          |       |    |    |
| 6 | 2F 台長室            | 日立<br>(天井埋込型) | 室内 | RCI-AP112K3     | R410A | 3.40    | H24.3.21  | ○    | ○        | ○        |       | ○  | ○  |
|   |                   |               | 室外 | RAS-AP112HN     |       |         |           |      | ○        |          |       |    |    |
| 7 | 1F 現業室            | 日立<br>(天井型)   | 室内 | RPC-AP140K3(2台) | R410A | 5.60    | H24.3.21  | ○    | ○        | ○        |       | ○  | ○  |
|   |                   |               | 室外 | RAS-AP140HN(2台) |       |         |           |      | ○        |          |       |    |    |
| 8 | 2F 会議室            | 日立<br>(天井埋込型) | 室内 | RCI-GP140K1     | R410A | 4.40    | H31.2.27  | ○    | ○        | ○        |       | ○  | ○  |
|   |                   |               | 室外 | RAS-AP140HN2    |       |         |           |      | ○        |          |       |    |    |
| 9 | 1F 機械室            | 木村工機<br>(床置型) | 室内 | ARV-3000        | —     | —       | H17.12.20 | ○    | ○        | ○        |       | ○  | ○  |

※ 交換対象のフィルターは、清掃を行い次回交換用として監督職員の指示に従い適正に保管すること。